



Gemeinde Waidhofen a.d. Thaya-Land

Kindergartenstraße 5,
3830 Waidhofen a.d. Thaya
E-Mail: gemeinde@waidhofen-land.at,
Telefon/Fax: 02842/52337
Internet: www.waidhofen-land.at



Verhandlungsschrift

über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Donnerstag, den 17.10.2019, im Amtshaus Waidhofen/Thaya-Land.

Die Einladung erfolgte am 11.10.2019 durch Einzelladung.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister: Ing. Christian Drucker
Vizebürgermeister: Johann Kasses
geschäftsf.Gemeinderat: Herbert Diesner
geschäftsf.Gemeinderat: Ing. Johann Wechselbraun
geschäftsf.Gemeinderat: Franz Sauer
geschäftsf.Gemeinderat: Dietmar Datler
geschäftsf.Gemeinderat: Ing. Gerhard Dangl

Gemeinderat: Franz Mödlagl	Gemeinderat: Martin Danzinger
Gemeinderat: Roman Danzinger	Gemeinderat: Bernhard Habison
Gemeinderat: Erich Vogler	Gemeinderat: Bernhard Strohmayer
Gemeinderat: Johann Hirsch	Gemeinderat: Franz Altschach
Gemeinderat: Ing. Bernhard Praschinger	Gemeinderat: Stefan Mayer
Gemeinderat: Jürgen Miksche	

Außerdem anwesend war:

AL Hermann Scharf, Jürgen Lunzer

Entschuldigt abwesend war:

Gemeinderat Franz Fasching

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Christian Drucker

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Zu Beginn der Sitzung wird von Bürgermeister Ing. Drucker folgender Dringlichkeitsantrag eingebracht:

„Asphaltierung Güterweg Wohlfahrts“

Es wird **einstimmig** beschlossen, den Punkt als Punkt 2f in die Tagesordnung aufzunehmen.

Tagesordnung

1. Protokoll der letzten Sitzung vom 24.06.2019
2. Arbeitsvergaben
 - a) Asphaltierung Güterwege Buchbach
 - b) Asphaltierung Güterweg Griesbach
 - c) Asphaltierung Ortsgebiet Sarning
 - d) Sanierung Löschteich Griesbach
 - e) Elektrifizierung Läutwerk Kapelle Edelprinz
 - f) Asphaltierung Güterweg Wohlfahrts
3. Ansuchen um Subvention – SV Sparkasse Waidhofen an der Thaya
4. Vertrag über die Nebenanlagen bei Landesstraßen im Ortsbereich
5. Änderung der Wohnbauförderungsrichtlinien
6. Friedhof Buchbach - Grabstellenverlängerungsgebühr
7. Heizkostenzuschuss 2019/2020
8. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)
9. Mitteilungen des Bürgermeisters

Pkt. 1.: Protokoll der letzten Sitzung vom 24.06.2019

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 24.06.2019 werden keine Einwendungen erhoben.

Pkt. 2.: Arbeitsvergaben

a) Asphaltierung Güterwege Buchbach

In der KG Buchbach sollen zwei Güterwege asphaltiert werden. Einer an der KG-Grenze zu Brunn, der andere ist ein Verbindungsweg von der Landesstraße nach Griesbach Richtung Sarning.

Im Frühjahr 2019 wurde eine Ausschreibung für Asphaltierungen durchgeführt. Billigstbieter war die Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild. Es wurden Angebote von der Fa. Leithäusl eingeholt. Für den Güterweg an der KG-Grenze zu Brunn wurden € 17.484,64 angeboten. Für den Verbindungsweg Richtung Sarning betragen die Kosten lt. Angebot € 22.087,56, somit gesamt € 39.572,20. Die Arbeiten sollen als Folgeauftrag an die Fa. Leithäusl vergeben werden.

Der Gemeindevorstand stellt den Antrag, die Asphaltierungen der beiden Güterwege in der KG Buchbach an die Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild, zum Gesamtpreis von € 39.572,20, zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

b) Asphaltierung Güterweg Griesbach

Entlang der KG-Grenze bzw. Gemeindegrenze soll ein Güterweg auf einer Länge von ca. 300 Meter asphaltiert werden.

Es liegt ein Angebot von der Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild zum Angebotspreis von € 16.268,52 vor. Die Arbeiten sollen als Folgeauftrag an die Fa. Leithäusl vergeben werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Asphaltierungen des Güterweges in der KG Griesbach an die Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild, zum Preis von € 16.268,52 zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

c) Asphaltierung Ortsgebiet Sarning

In der KG Sarning soll die nord-westliche Seite des Dorfes neu asphaltiert werden. Der Asphalt in diesem Bereich weist große Risse sowie einige schadhafte Stellen auf. Es liegt ein Angebot von der Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild in der Höhe von € 28.466,00 vor. Die Arbeiten sollen als Folgeauftrag an die Fa. Leithäusl vergeben werden.

Der Gemeindevorstand stellt den Antrag, die Asphaltierung an die Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild zum Preis von € 28.466,00 zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

d) Sanierung Löschteich Griesbach

Der Löschteich in Griesbach hat starke Risse in den betonierten Außenwänden. Weiters sind die Außenwände bereits mit Wasser unterspült. Der Teich wurde bereits abgelassen und soll jetzt saniert werden. Der Teich war bisher nicht betoniert und soll mit einer Betonsohle befestigt und die Wände mit einer speziellen Dichtmasse saniert werden.

Für das Ausbaggern des Teichschlammes sowie für die Herstellung der Schotterschicht liegt ein Angebot der Fa. Litschauer, Arnolz in der Höhe von € 4.195,33 vor. Für das Betonieren der Sohle und Sanieren der Wände liegt ein Angebot der Fa. Reissmüller, Waidhofen an der Thaya in der Höhe von € 25.070,90 vor.

Das Voranschlag wird bei der Position Löschteiche im AoH um ca. € 29.000,00 überschritten. Die budgetäre Bedeckung dieser Sanierung erfolgt aus dem Verkauf des ehem. FF-Hauses in Edelprinz mit Einnahmen von € 28.000,00.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten an die Fa. Litschauer, Arnolz zum Preis von € 4.195,33 und an die Fa. Reissmüller, Waidhofen an der Thaya zum Preis von € 25.070,90 zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

e) Elektrifizierung Läutwerk Kapelle Edelprinz

Das Läutwerk der Kapelle in Edelprinz ist das letzte in unserer Gemeinde, das noch nicht elektrisch betrieben wird. Für die Elektrifizierung dieses Lautwerkes liegen folgende Angebote vor:

Elektrifizierung Läutwerk Kapelle Edelprinz ohne Schlagwerk

Berger, Waidhofen/Thaya	7.032,53 €	100,00%
Hörmann, Waidhofen/Thaya	7.151,21 €	101,69%
Elektro Böhm, Windigsteig	7.575,00 €	107,71%

Elektrifizierung Läutwerk Kapelle Edelprinz mit Schlagwerk

Berger, Waidhofen	9.409,85 €	100,00%
Elektro Böhm, Windigsteig	9.735,00 €	103,46%
Hörmann, Waidhofen/Thaya	9.854,81 €	104,73%

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten der Elektrifizierung des Lautwerkes der Kapelle Edelprinz an die Fa. Berger, Waidhofen/Thaya zum Preis von € 7.032,53 inkl. USt. zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

f) Asphaltierung Güterweg Wohlfahrts

In der KG Wohlfahrts soll ein Güterweg vom Stall des Hrn. Martin Bogg bis zur KG-Grenze zu Gotzweis auf einer Länge von ca. 200 Meter asphaltiert werden.

Es liegt ein Angebot von der Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild in der Höhe von € 9.285,67 vor. Die Arbeiten sollen als Folgeauftrag an die Fa. Leithäusl vergeben werden.

Der Bürgermeister stellt den **Antrag**, die Arbeiten an die Fa. Leithäusl, Göpfritz/Wild zum Preis von € 9.285,67 zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 3.: Ansuchen um Subvention – SV Sparkasse Waidhofen an der Thaya

Im Birkenstadion in Waidhofen an der Thaya wurden im Sommer 2019 die Tribüne sowie die Beregner am Rasen erneuert. Die Kosten betragen rund € 40.000,00. Diese werden grotenteils vom Verein selbst übernommen. Das Land gewährt eine Subvention in Höhe von € 6.000,00, die Stadtgemeinde in Höhe von € 10.000,00.

Es liegt ein Subventionsansuchen für diese Instandsetzungsarbeiten vor. Dieses wird dem Gemeinderat im Wesentlichen zur Kenntnis gebracht.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, den SV Sparkasse Waidhofen an der Thaya mit einer Subvention in Höhe von € 3.000,00 für die Sanierungsarbeiten zu unterstützen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 4.: Vertrag über die Nebenflächen bei Landesstraßen im Ortsgebiet

Für die Nebenflächen entlang der Landesstraße in den Ortsgebieten ist die Gemeinde zuständig. Dies betrifft vor allem die Erhaltung, die Reinigung sowie die Schneeräumung. Von der Straßenbauabteilung 8 in Waidhofen an der Thaya wurde ein Vertrag über die Verwaltung dieser Nebenflächen ausgearbeitet. Dieser wird in der Sitzung im Wesentlichen zur Kenntnis gebracht.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, dem Vertrag der Straßenbauabteilung 8 Waidhofen an der Thaya über die Erhaltung der Nebenflächen von Landesstraßen im Ortsbereich zuzustimmen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 5.: Änderung der Wohnbauförderungsrichtlinien

Aus gegebenem Anlass sollen die Wohnbauförderungsrichtlinien dahingehend abgeändert werden, dass, wie im § 1 angeführt, nicht nur österreichischen Staatsbürgern, sondern jedem Antragsteller, der in der Gemeinde Waidhofen an der Thaya-Land seinen Hauptwohnsitz begründet, eine Subvention auf die Aufschließungsabgabe gewährt werden kann.

Weiters soll im § 6 „ordentlicher Wohnsitz“ durch „Hauptwohnsitz“ ersetzt werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Richtlinien dahingehend abzuändern.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 6.: Friedhof Buchbach - Grabstellenverlängerungsgebühr

Derzeit ist mit Gemeinderatsbeschluss geregelt, dass Nutzungsberechtigte von Grabstellen im Friedhof Buchbach, die außerhalb unserer Gemeinde wohnen, 200 % der Verlängerungsgebühr bezahlen.

Die Verlängerungsgebühren für 10 Jahre betragen für Gemeindebürger derzeit:

1. Erdgrabstellen zur Beerdigung bis zu 2 Leichen	€ 100,00
2. Erdgrabstellen zur Beerdigung bis zu 4 Leichen	€ 160,00
3. Urnengräber für max. 4 Urnen	€ 300,00
4. Gemauerte Grabstellen (Grüfte)	€ 250,00

Für auswärtige Bürger, die in Buchbach Gräber von verstorbenen Gemeindebürgern pflegen, soll ab sofort die Verlängerungsgebühr 150 % betragen.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Verlängerungsgebühr für auswärtige Bürger, die Grabstellen von verstorbenen Gemeindebürgern pflegen, mit 150 % festzusetzen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 7.: Heizkostenzuschuss 2019/2020

Das Land NÖ hat mitgeteilt, dass wieder an einkommensschwache Niederösterreicher und Niederösterreicherinnen ein Heizkostenzuschuss von € 135,00 gewährt wird.

Seitens der Gemeinde soll für den kommenden Winter unter den gleichen Bedingungen wie beim Land NÖ € 100,00 Heizkostenzuschuss gewährt werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, den einkommensschwachen Gemeindebürgern unter den gleichen Bedingungen wie beim Land NÖ einen Heizkostenzuschuss in der Höhe von € 100,00 zu gewähren.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 8.: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Siehe Protokollbuch für nicht öffentliche Sitzungen

Pkt. 9.: Mitteilungen des Bürgermeisters

Vermessung einer Grundstücksgrenze wegen Wasserleitung im Bauland – KG Wohlfahrts
Die Gemeinde ist Eigentümerin der Parzelle 195/1 KG Wohlfahrts. Die süd-östliche Grundstücksgrenze soll neu vermessen werden, da sich in diesem Bereich die Wassertransportleitung der EVN im Bauland befindet. Diese darf jedoch nicht überbaut werden. Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die Vermessung an der Fa. Dr. Döllner ZT GmbH, Waidhofen an der Thaya zum Preis von € 1.320,00 zu vergeben.

Baumkataster – Vergabe der laufenden Kontrollen
Seitens der GVA Waidhofen an der Thaya wurde der Rahmenvertrag für die laufende Baumkontrolle mit den Österreichischen Bundesforsten um ein weiteres Jahr verlängert. Weiters sollen 15 Bäume beim Herrenteich in Edelprinz neu in den Baumkataster aufgenommen werden. Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die Baumkontrolle für das Jahr 2020 an die Österr. Bundesforste zum Preis von € 978,55 zu vergeben.

Entsorgung vererdeter Klärschlamm
Das Vererdungsbecken der Kläranlage in Wiederfeld wurde ausgebaggert. Das Material wurde auf ca. 50 Tonnen geschätzt. Der Gemeindevorstand hat beschlossen, den Klärschlamm von der Fa. Humuvit, Edelhof zum Preis von € 48,00 exkl. USt. entsorgen zu lassen. Das Beladen und der Transport wurde an die Fa. Litschauer, Arnolz vergeben.

Änderung Flächenwidmungsplan:
Es werden die Entwürfe für die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes besprochen.

Karten Konzert Müssauer:

Die Gemeinde hat auch heuer wieder 40 Stk. Karten zu je € 25,00 übernommen. Alle Mitglieder des Gemeinderates sind zum Konzert am 26.10.2019 im Stadtsaal Waidhofen an der Thaya eingeladen.

Der Bürgermeister

Ing. Christian Drucker