



Gemeinde Waidhofen a.d. Thaya-Land

Kindergartenstraße 5,
3830 Waidhofen a.d. Thaya
E-Mail: gemeinde@waidhofen-land.at, Telefon: 02842/52337
Internet: www.waidhofen-land.at



Verhandlungsschrift

über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Montag, 17.06.2024 im Amtshaus Waidhofen/Thaya – Land.

Die Einladung erfolgte am 11.06.2024 durch Einzelladung.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 20:35 Uhr

Bürgermeister: Ing. Christian Drucker

Vizebgm. Dietmar Datler

gf. GR: Johann Hirsch

gf. GR: Franz Fasching

gf. GR: Franz Sauer

Gemeinderat: Bernhard Strohmer

Gemeinderat: Ing. Johann Weichselbraun

Gemeinderat: Harald Wanko

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Herbert Scheidl, MSc.

Ing. Gerhard Dangl

Jürgen Miksche

Ing. Bernhard Praschinger

Bernhard Habison

Thomas Scheidl

Roman Kasses

Franz Mödlagl

Außerdem anwesend waren:

AL Jürgen Lunzer, Ing. Katharina Windbacher

Entschuldigt abwesend war:

gf. GR: Thomas Panagl

Gemeinderat: Thomas Apfelthaler

Gemeinderat: Stefan Mayer

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Christian Drucker

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Protokoll der letzten Sitzung vom 21. März 2024
2. Zukunftsraum Thayaland – INTERREG-Projekt
3. Vermessung KG Brunn, Grundkauf bzw. -verkauf
4. Vermessung KG Kainraths
5. Auftragsvergaben: Zubau FF-Haus Brunn
6. Pfingstsammlung 2024
7. Grundsatzbeschluss: KG Nonndorf Z-Verfahren - Grundstücksangelegenheiten
8. Mitteilungen des Bürgermeisters

Pkt. 1. Protokoll der letzten Sitzung vom 21. März 2024

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 21. März 2024 werden keine Einwendungen erhoben.

Pkt. 2.: Zukunftsraum Thayaland – INTERREG-Projekt

Auf Initiative des Kreises Vysočina (CZ) soll gemeinsam mit dem Land NÖ, Abteilung Landesstraßenplanung ST3, Fachbereich Radwege eine durchgehende Radwegverbindung von Iglau (Tschechische Republik) zum Donauradweg in Niederösterreich realisiert werden. Dies soll im Rahmen eines INTERREG-Projekts umgesetzt werden. Die geplante Route verläuft im Wesentlichen auf bestehenden touristischen Radwegen: Iglau, Třešť, Telč, Dačice, Slavonice und in Österreich über die Thayarunde nach Waidhofen/Thaya, entlang des Kamp-Thaya-March-Radweges nach Zwettl und weiter über Ottenschlag, Pöggstall und das Yspertal bis zur Donau.

Das INTERREG-Projekt bietet die Möglichkeit der Umsetzung von konkreten Infrastrukturprojekten mit einem Fördersatz von 80 Prozent. Im Gemeindegebiet von Waidhofen an der Thaya - Land sind keine Infrastrukturmaßnahmen abseits von Beschilderungs- & Werbemaßnahmen geplant. Die Beschilderungs- & Werbemaßnahmen werden für unsere Gemeinde rund € 1.640,00 betragen. Nach Abzug der Förderung verbleibt ein Rest der Gemeinde in der Höhe von rund € 330,00.

Aufgrund der großen Anzahl von Gemeinden, welche an der geplanten Radroute liegen, sollen als Projektpartner auf niederösterreichischer Seite lediglich das Land Niederösterreich mit der oben genannten Abteilung, die Destination Waldviertel und stellvertretend für alle Gemeinden der Verein Zukunftsraum Thayaland, ZVR-Zahl 317093891, auftreten. Der Verein Zukunftsraum Thayaland soll den Großteil des administrativen Aufwandes übernehmen.

Weiters ist zwischen den Projektpartnern ein Projektvertrag, welcher von der Europäischen Union als Fördergeber für die INTERREG-Projekte standardisiert, ausformuliert wurde, abzuschließen. Da in diesem Fall der Verein Zukunftsraum Thayaland als stellvertretender Projektpartner für die Gemeinden auftritt, soll der Projektvertrag in leicht adaptierter Form auch zwischen dem Verein Zukunftsraum Thayaland und jeder einzelnen Gemeinde abgeschlossen werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**,

- a) grundsätzlich die Beteiligung am INTERREG-Projekt „ATCZ00197 Fernradroute Iglau – Donau“ mit der Realisierung keiner Infrastrukturmaßnahmen abseits von Beschilderungs- & Werbemaßnahmen im Wert von € 1.640,00 abzgl. 80% Förderung.
- b) und den Abschluss des Projektvertrages „ATCZ00197: Fernradroute Iglau-Donau“ mit dem Verein Zukunftsraum Thayaland zu genehmigen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 3.: Vermessung KG Brunn, Grundankauf bzw. -verkauf

In der Gemeinderatssitzung vom 11.12.2023 wurde der Grundsatzbeschluss für den Kauf bzw. Verkauf von Grundstücksteilen in der KG Brunn gefasst. Nach erfolgter Vermessung (GZ 4255/24, Dr. Döller Vermessung ZT GmbH) soll nun der Kauf bzw. Verkauf abgewickelt werden.

Von der Parz. 14/4 soll das Trennstück 1 im Ausmaß von 83 m² zum Preis von € 8,00/m² angekauft und der Parz. 14/2 zugeschrieben werden.

Das Trennstück 2 im Ausmaß von 90 m² soll dem öff. Gut entwidmet und zum Preis von € 8,00/m² dem Grundstück 15 zugeschrieben werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, das Trennstück 1 zum Preis von € 664,00 anzukaufen und der Parz. 14/2 zuzuschreiben. Das Trennstück 2 wird dem öff. Gut entwidmet und zum Preis von € 720,00 der Parz. 15 zugeschrieben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 4.: Vermessung KG Kainraths

Die Vermessung (GZ 4263/24, Dr. Döller Vermessung ZT GmbH) in der KG Kainraths hat ergeben, dass das Trennstück 2 im Ausmaß von 1 m² an das öff. Gut abgetreten und der Parz. 1205/2 entschädigungsfrei zugeschrieben werden soll. Das Trennstück 3 im Ausmaß von 5 m² soll entschädigungsfrei an das öff. Gut abgetreten und der Parz. 109/4 zugeschrieben werden soll.

Das Trennstück 4 im Ausmaß von 0 m² soll dem öff. Gut gewidmet und der Parz. 109/4 zugeschrieben werden. Die Trennstücke 5 und 6 sollen dem öff. Gut entwidmet und der Parz. 109/3 bzw. 109/1 zugeschrieben werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, den vorliegenden Teilungsplan GZ 4263/24 der Dr. Döller Vermessung ZT GmbH zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 5.: Auftragsvergaben: Zubau FF-Haus Brunn

Für den Zubau zum FF-Haus liegen folgende Angebote vor:

Umbau Heizung

Fa. Wisgrill, Waidhofen/Thaya	54.275,72 €	100,00%
Fa. Apfelthaler, Heidenreichst.	57.519,13 €	105,98%

Baumeisterarbeiten (Fundamentplatte, Unterfangungsarbeiten, Sockelwände, Estrich, Abdichtungsarbeiten)

Fa. Leyrer + Graf, Gmünd	56.734,57 €	100,00%
Fa. Reissmüller, Waidhofen/Th.	69.215,80 €	122,00%

Zubau FF-Haus Brunn

Lagerhaus, Waidhofen/Th.	121.948,64 €	100,00%
Fa. Schandl, Waidhofen/Th.	129.712,92 €	106,37%

Auf **Antrag** des Bürgermeisters wird beschlossen, die Arbeiten für den Heizungsumbau an die Fa. Wisgrill, Waidhofen/Thaya zum Angebotspreis von € 54.275,72 inkl. USt, die Baumeisterarbeiten an die Fa. Leyrer + Graf, Gmünd zum Angebotspreis von € 56.734,57 inkl. USt. und die Arbeiten für den Zubau an das Lagerhaus, Waidhofen/Thaya zum Angebotspreis von € 121.948,64 inkl. USt. zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 6.: Pfingstsammlung 2024

Von der Bezirkshauptmannschaft Waidhofen an der Thaya wurde wieder die Pfingstsammlung ausgeschrieben. Diese Sammlung kommt bedürftigen Kindern im Bezirk Waidhofen an der Thaya zu Gute.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, seitens der Gemeinde eine Spende in Höhe von € 150,00 zu gewähren.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 7.: Grundsatzbeschluss: KG Nonndorf Z-Verfahren - Grundstücksangelegenheiten

Beim Zusammenlegungsverfahren in der KG Nonndorf soll das Grundstück 356/2 im Ausmaß von 1.886 m² gerodet und in das Verfahren eingebracht werden.

Das Grundstück 52/1 (zwischen Nonndorf 12 und Nonndorf 13) im Ausmaß von 2.054 m² soll nun bei der Gemeinde verbleiben, da nicht sichergestellt ist, dass sich nach dem Verfahren das Grundstück unmittelbar am Ortsrand der Ortschaft befindet.

Entgegen der Vorberatung durch den Gemeindevorstand soll nun nur das Grundstück 356/2 KG Nonndorf in das Z-Verfahren eingebracht werden.

Der Bürgermeister stellt den **Antrag**, das Grundstück 356/2 KG Nonndorf in das Zusammenlegungsverfahren einzubringen. Das Grundstück 52/1 KG ist im Z-Verfahren und verbleibt bei der Gemeinde.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 8.: Mitteilungen des Bürgermeisters

Sanierung Nassgruppe Kindergarten:

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die Nassgruppe der Gruppe 2 zu sanieren. Die Fliesenlegerarbeiten werden durch die Fa. Reissmüller zum Angebotspreis von € 8.713,01 exkl. USt und die Installateurarbeiten durch die Fa. Krenn zum Angebotspreis von € 4.698,36 exkl. USt durchgeführt.

Verlängerung Klimatickets:

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die beiden Klimatickets ab 01. Juli 2024 auf ein weiteres Jahr zu verlängern.

Berufung gegen einen Baubescheid:

Der Gemeindevorstand hat eine Berufung gegen einen Baubescheid in der KG Brunn als unbegründet abgewiesen.

Rad- und Fußgängerbrücke KG Wohlfahrts:

Von der Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya wurde mitgeteilt, dass lt. Kostenschätzung des Planungsbüros Schneider Consult eine Rad- und Fußgängerbrücke über den Radlbach in der KG Wohlfahrts ca. € 190.000,00 kosten würde. Für die Planung, Vermessung, Ausschreibung, ÖBA, etc. wurden weitere € 26.000,00 angenommen.

Tamburi Paketstationen:

In den Ortschaften Brunn, Buchbach und Vestenpoppen werden seitens der Fa. Tamburi Betriebs GmbH, 1110 Wien Paketkästen aufgestellt. Für die Gemeinde entstehen dabei keinerlei Kosten. Eine Hinterlegung und Abholung von Paketen ist jederzeit möglich.

Verabschiedungshalle Waidhofen/Thaya:

Im Zuge einer Besprechung wurde mitgeteilt, dass die Kosten für die Verabschiedungshalle am Friedhof Waidhofen/Thaya wesentlich mehr werden. Der Anteil unserer Gemeinde (20,2% des allgemeinen Teiles) betragen nun rund € 480.000,00, da sich die Baukosten der Außenanlagen von € 70.000,00 auf € 726.000,00 erhöhen. Weiters kommen noch rund € 75.000,00 für den Anteil am Grundstück dazu. Beschlossen in der Gemeinderatssitzung März 2023 wurden max. € 250.000,00.

Benützung Grundstück:

Klaus und Petra Altschach haben um Zustimmung der Benützung des Grundstückes 471, KG Götzweis zur Errichtung einer zweiten Speiseleitung angesucht. Diese soll neben der Brücke errichtet werden. Der Gemeinderat nimmt die Grundbenützung zur Kenntnis.

Der Bürgermeister

Ing. Christian Drucker