



## Gemeinde Waidhofen a.d. Thaya-Land

Kindergartenstraße 5,  
3830 Waidhofen a.d. Thaya  
E-Mail: [gemeinde@waidhofen-land.at](mailto:gemeinde@waidhofen-land.at), Telefon: 02842/52337  
Internet: [www.waidhofen-land.at](http://www.waidhofen-land.at)



### Verhandlungsschrift

#### über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Montag, 23.09.2024 im Amtshaus Waidhofen/Thaya – Land.

Die Einladung erfolgte am 16.09.2024 durch Einzelladung.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 21:35 Uhr

Bürgermeister: Ing. Christian Drucker  
Vizebgm. Dietmar Datler  
gf. GR: Thomas Panagl ab 19:55, Pkt. 4  
gf. GR: Johann Hirsch  
gf. GR: Franz Fasching  
gf. GR: Franz Sauer  
Gemeinderat: Bernhard Strohmayer  
Gemeinderat: Ing. Johann Weichselbraun  
Gemeinderat: Harald Wanko

Gemeinderat: Herbert Scheidl, MSc.  
Gemeinderat: Ing. Gerhard Dangl  
Gemeinderat: Stefan Mayer  
Gemeinderat: Thomas Apfelthaler  
Gemeinderat: Franz Mödlagl  
Gemeinderat: Bernhard Habison  
Gemeinderat: Thomas Scheidl  
Gemeinderat: Roman Kasses

#### Außerdem anwesend waren:

AL Jürgen Lunzer, Ing. Katharina Windbacher

#### Entschuldigt abwesend war:

Gemeinderat: Jürgen Miksche  
Gemeinderat: Ing. Bernhard Praschinger

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Christian Drucker

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

## Tagesordnung

1. Protokoll der letzten Sitzung vom 17. Juni 2024
2. Übereinkommen mit der Marktgemeinde Vitis betreffend Gemeindegrenzänderung
3. Übereinkommen mit der Marktgemeinde Windigsteig betreffend Gemeindegrenzänderung
4. Vermessung KG Vestenpoppen
5. Gebarungseinschau durch das Amt der NÖ Landesregierung
6. Bericht über die Gebarungseinschau durch den Prüfungsausschuss
7. Personalangelegenheiten – nicht öffentlich
8. Mitteilungen des Bürgermeisters

### Pkt. 1. Protokoll der letzten Sitzung vom 17. Juni 2024

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 17. Juni 2024 werden keine Einwendungen erhoben.

### Pkt. 2.: Übereinkommen mit der Marktgemeinde Vitis betreffend Gemeindegrenzänderung

In der Gemeinderatssitzung vom 21.03.2024 wurde die Gemeindegrenzänderung zur Marktgemeinde Vitis beschlossen. Nun soll ein zusätzliches Übereinkommen mit der Marktgemeinde Vitis betreffend der lastenfreien Übernahme der Grundstücke des öffentlichen Gutes abgeschlossen werden. Das Übereinkommen wird im Wesentlichen zur Kenntnis gebracht.

Das Grundstück 952/1 KG Eschenau soll entschädigungs- und lastenfrei von der Marktgemeinde Vitis übernommen und in das öffentliche Gut unserer Gemeinde übernommen werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, das Übereinkommen mit der Marktgemeinde Vitis zur Übernahme des Grundstückes 952/1 KG Eschenau zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### Pkt. 3.: Übereinkommen mit der Marktgemeinde Windigsteig betreffend Gemeindegrenzänderung

In der Gemeinderatssitzung vom 21.03.2024 wurde die Gemeindegrenzänderung zur Marktgemeinde Windigsteig beschlossen. Nun soll ein zusätzliches Übereinkommen mit der Marktgemeinde Windigsteig betreffend der lastenfreien Übernahme der Grundstücke des öffentlichen Gutes abgeschlossen werden. Das Übereinkommen wird im Wesentlichen zur Kenntnis gebracht.

Das Grundstück 33/5 KG Grünau soll entschädigungs- und lastenfrei von der Marktgemeinde Windigsteig übernommen und in das öffentliche Gut unserer Gemeinde übernommen werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, das Übereinkommen mit der Marktgemeinde Windigsteig zur Übernahme des Grundstückes 33/5 KG Grünau zu beschließen

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

#### **Pkt. 4.: Vermessung KG Vestenpoppen**

Um die Bauplätze in der Siedlung in Vestenpoppen etwas attraktiver zu machen, soll im unteren Bereich ein fünf Meter breiter Wiesenweg entstehen. Diese Fläche soll jedoch nicht in das öffentliche Gut übernommen und werden und soll nur den Anrainern dienen. Ein Winterdienst ist ebenfalls nicht vorgesehen.

Betroffen sind sechs Bauplätze. Fünf sind im Besitz der Gemeinde einer ist in Privatbesitz. Mit dem privaten Besitzer wurde bereits Kontakt aufgenommen und steht dem Projekt positiv gegenüber.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Vermessung des Wiesenweges durch die Vermessungskanzlei Dr. Döllner, Waidhofen/Thaya durchführen zu lassen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

#### **Pkt. 5.: Gebarungseinschau durch das Amt der NÖ Landesregierung**

Im April 2024 fand durch das Amt der NÖ Landesregierung eine Gebarungseinschau mit dem Schwerpunkt Bauverwaltung und Abgaben. Der Bericht wird vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Eine Kopie des Berichtes wurde mit der Einladung zur Gemeinderatssitzung versandt.

Die Stellungnahmen zu den einzelnen Punkten werden ebenfalls vollinhaltlich verlesen und erklärt.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

#### **Pkt. 6.: Bericht über die Gebarungseinschau durch den Prüfungsausschuss**

Der Bericht der angesagten Gebarungsprüfung vom 07. Juni 2024 wird durch den Vorsitzenden des Prüfungsausschusses GR Bernhard Habison zur Kenntnis gebracht.

#### **Pkt. 7.: Personalangelegenheiten – nicht öffentlich**

**siehe Protokollbuch für nicht öffentliche Sitzungen**

#### **Pkt. 8.: Mitteilungen des Bürgermeisters**

##### Winterdienstverträge Maschinenring:

Der Maschinenring hat mitgeteilt, dass die Preise gemäß den Verbraucherpreisindex ab der kommenden Saison um 3,34% erhöht werden.

Strompreisentwicklung EVN:

Die EVN hat mitgeteilt, dass im kommenden Jahr die Prognose für den Strompreis bei derzeit 9,78 ct/kW liegt. Für das Jahr 2024 gibt es einen Fixpreis von 16,03 ct/kW.

Budgetvorschau 2025:

FF: Zubau Kainraths, Ausfinanzierung Brunn

Straßen- und Wegebau: EH-Antrag 2025 – Weg Vestenpoppen - Ulrichschlag

ABA: letzter Abschnitt RW-Kanalsanierung

Kapelle: Nonndorf (Fassadenfärbelung)

Berufung gegen einen Baubescheid der Baubehörde I. Instanz:

Der Gemeindevorstand hat eine Berufung gegen einen Baubescheid der Baubehörde I. Instanz als unbegründet abgewiesen und den Bescheid vollinhaltlich bestätigt.

Der Bürgermeister

Ing. Christian Drucker